

REFERAT ÅRSMØTE 2024 - SKEI FJELLGREND HYTTEFORENING

Tid: Torsdag (skjærtorsdag) 28. mars 2024 kl. 15.00 – 16.00

Sted: Skeikampen Appartement (resepsjonsbygget nedenfor Skeistua)

Til stede: 35 hyttemedlemmer

For 2025 foreslår Roar (Skeistua) at årsmøte avholdes på formiddagen. Styret vurderer dette.

Saksliste

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder, referent og to personer til å undertegne protokoll.
3. Godkjenne årsberetning og årsregnskap.
4. Budsjett for inneværende år.
5. Innkomne saker/andre saker
 - a. Andre innkomne saker (ettersendes hvis dette kommer inn)
6. Fastsette årsavgiften
7. Valg av styre
8. Valg av valgkomite
9. Valg av revisor

Sak 1 Godkjenning av innkallingen.

Innkallingen er sendt iht. frister

Forslag til vedtak

Årsmøte godkjenner innkallingen. **Vedtatt**

Sak. 2 Valg av møteleder, referent og to personer til å undertegne protokoll.

Forslag til møteleder: Thor Bergli

Forslag til referent: Steinar Bakke

Personer til å undertegne protokoll: **Hilde Ingebrigtsen - Nersetervegen 36, Christina Tafjord – Nerseterveien 102**

Forslag til vedtak

Årsmøte godkjenner dette. **Vedtatt**

Sak 3

Til årsmøte i Skei Fjellgrend hytteforening 2023

Styrets redegjørelse for 2023.

Styrets sammensetning

Arne Wiik (styremedlem)

Bjørn Pedersen (styremedlem)

Steinar Bakke (styremedlem)

Marcus Engelberg (styremedlem)

Thor Bergli (kontaktperson / styremedlem)

Valgkomite

Odin Johannessen og Thor Bergli

Generelt

Aktiviteten i hytteforeningens styre har vært stor i enkelte perioder, men det har vært mye mindre aktivitet enn i 2022.

Medlemsoversikt / tomteeiere 142

Det er 142 betalende medlemmer i hytteforeningen, nå er det kun Nerseterevegen 54 som ikke er medlem.

De viktigste sakene har vært:

Veier - ny avtale med Rusten om drift av veiene og vedlikehold er tegnet – og det har vært en del oppfølging av dette etter vinter og den tøffe høsten.

Bommer - Det er etablert ny avtale for løsninger og drift av bommene Bomsystem har blitt oppgradert

Gjerdesaken – Det har vært en del oppfølging av gjerdesaken som nå endelig har gått igjennom etter flere års arbeid.

Styret har vært i kontakt med Skei Setersameie angående beitedyr.

Styrets arbeider oppsummert

Styret har hatt 4 teamsmøter og ett fysisk møte på Skei med påfølgende oppsamling av gjerdestikker.

Avtale om vedlikehold og brøyting er avtalt med Rusten

Avtale om bomdrift er tegnet med Matkroken ved Stig

Det er avholdt flere telefonmøter og det har vært en del oppfølgingssamtaler med Gausdal kommune (gjerdesaken) og med leverandører.

Dugnad, ettersyn av vei med forbedringstiltak, innsamling av brøytestikker og vedlikehold av bomhus.

Det ble avholdt sosialt treff i påsken og i jula.

Inngjerding

Proessen med gjerdesaken er nå godkjent, og det henstilles til at hver og en tomteeier tar ansvar for de godkjenninger som foreligger for sin tomt. Styret vil ikke være noen slags rådgiver i dette arbeidet og viser her til da dokumentet fra Gausdal kommune som gir god veiledning om krav til gjerder / porter mm. Det er stort fokus på at trådgjerder ikke skal brukes så dette vil kommunen kontrollere.

Samarbeidsutvalget (SU) for fritidsboligforeningen på Skei/Austlid

Medlemskapet i samarbeidsutvalget, «paraplyorganisasjonen» for hytteforeningene på Skei

og Austlid, er videreført. Styret vil ha en representant på dette årsmøte som ivaretar våre interesser. (styrets kontaktperson er Arne Wiik)

Samlefactura: Skeikampen Pluss - skiløypeavgift

Det ble også i 2023 betalt en samlefactura som gjelder skiløypeavgiften fra foreningen til Skeikampen Pluss, noe som blir satt pris på av Skeikampen Pluss.

Skiløypeavgiften er kr. 1535 inkl. mva.

Fokus fremover for styrets arbeider

Oppfølging av leverandører og kostnadskontroll

Få rullering på styreverv fremover

Holde sosiale aktiviteter ved jul og påske

Ivareta god informasjon og innspill fra grenda

Skape ett samhold og utvikling med andre hyttegrender og løypelag etc.

Rutiner for oppfølging av avtaler og internkontrollforskriften.

Dugnad, brøytestikker, opprydding og vedlikehold av bomhus.

Vedr. arrangement påskeaften

Styret ønsker å få til et arrangement påskeaften med litt aktivitet og enkel servering.

For å få dette til må vi ha hjelp. Send gjerne e-post til **post@arnewiik.no**

Fortsettelse sak 3

REGNSKAP 2023

SKEI FJELLGREND HYTTEFORENING			
REGNSKAP 2023 (1/4-23 til 31/3-24)			
<i>RESULTAT</i>			
	Regnskap	Budsjett	Regnskap
Innbetalinger	2023	2023	2022
Skeikampen Pluss	216 435	207 144	202 608
Medlemskontingent	106 500	102 750	33 500
Veiavgift Veslesetervegen	51 600	52 800	41 280
Viderefakturerert strøm	8 741	10 000	6 537
Vedlikehold Vei	56 800	56 400	
Drift Bommer	28 400	28 200	
Sum inntekter	468 476	457 294	283 925
Driftskostnader			
Strøm Bommer	18 747	14 000	10 987
Sosiale aktiviteter	2 338	6 000	2 941
Bom oppgradering og vedlikehold	64 473	48 125	13 499
Vedlikehold av vei	28 061	30 000	73 515
Datakostnad	3 746	4 000	3 439
Møtelokale årsmøte	7 470	4 000	3 625
Årsavgift Skeikampen Pluss	218 948	208 656	201 163
Årsavgift Samarbeidsutvalget	6 700	6 850	6 700
Abonement GD	4 305		
Forsikring	4 322	3 970	3 970
Kommunalt gebyr	52 559	55 000	
Veiavgift Veslesetervegen	51 600	52 800	41 280
Styrehonorar			
Bankbegyrer	3 161	3 000	2 777
Sum driftskostnader	466 431	436 401	363 896

Årsresultat	2 045	20 893	-79 971

Balanserapport

Skei Fjellgrend Hytteforening
911868482

Regnskapsår 01.04.2023 - 31.03.2024

Gjelder periode: 01.04.2023 - 31.03.2024

	Ved periodens begynnelse	Endring	Ved periodens slutt
EIENDELER			
Omløpsmidler			
1500 Kundefordringer	6 537,00	2 204,00	8 741,00
1920 Bankinnskudd	89 210,12	-4 128,93	85 081,19
	95 747,12	-1 924,93	93 822,19
SUM EIENDELER	95 747,12	-1 924,93	93 822,19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Egenkapital (innskutt og opptjent)			
2050 Annen egenkapital	-91 777,12	0,00	-91 777,12
Udisponert resultat			
Udisponert resultat	0,00	-2 045,07	-2 045,07
Sum egenkapital (inkl, udisp. resultat)	-91 777,12	-2 045,07	-93 822,19
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
2400 Leverandørgjeld	-3 970,00	3 970,00	0,00
Sum gjeld	-3 970,00	3 970,00	0,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-95 747,12	1 924,93	-93 822,19
Saldo	0,00	0,00	0,00

Revisjonsberetning 1. april 2023 - 31. mars 2024

Regnskapet til Skei Fjellgrend Hytteforening for perioden 1. april 2023 til 20. mars 2024 er gjennomgått. Regnskapet viser et overskudd på kr. 2045,07. Årsregnskapet består av resultatregnskap og balanse. Bankutskrift er kontrollert. Foreningens egenkapital er kr. 93 822,19.

Regnskapet gir uttrykk for foreningens økonomiske stilling pr. 20. mars 2024.

Elisabeth Seeberg/s, valgt revisor

Forslag til vedtak

Årsmøte godkjenner styrets årsberetning og årsregnskap. Vedtatt
Merknad: Regnskapsåret, bør avsluttes før årsmøtet. Bør endres neste år.

Sak 4 Budsjett for inneværende år.

	Regnskap	Budsjett	Budsjett	pr medlem	Antall
	2023	2023	2024		
Innbetalinger					
Skeikampen Pluss	216 435	207 144	217 970	1535	142
Medlemskontingent	106 500	102 750	71 000	500	142
Veiavgift Veslesetervegen	51 600	52 800	51 600	400	129
Viderefakturerert strøm	8 741	10 000	10 000		
Vedlikehold Vei	56 800	56 400	57 200	400	143
Drift Bommer	28 400	28 200	42 900	300	143
Sum inntekter	468 476	457 294	450 670		
Driftskostnader					
Strøm Bommer	18 747	14 000	20 000		
Sosiale aktiviteter	2 338	6 000	5 000		
Bom oppgradering og vedlikehold	64 473	48 125	45 000		
Vedlikehold av vei	28 061	30 000	45 000		
Datakostnad	3 746	4 000	4 000		
Møtelokale årsmøte	7 470	4 000	8 000		
Årsavgift Skeikampen Pluss	218 948	208 656	217 970		
Årsavgift Samarbeidsutvalget	6 700	6 850	7 100	50	142

Abonnement GD	4 305		5 000		
Forsikring	4 322	3 970	4 500		
Kommunalt gebyr	52 559	55 000	0		
Veiavgift Veslesetervegen	51 600	52 800	51 600		
Styrehonorar			15 000		
Bankgebyrer	3 161	3 000	3 500		
Sum driftskostnader	466 431	436 401	431 670		
Årsresultat	2 045	20 893	19 000		

Forslag til vedtak

Årsmøte godkjenner styrets forslag til budsjett.

Budsjett vedtatt

Merknad:

Vi bør ha en «buffer» til veier i forbindelse med utvær. Tas opp som sak neste år.

Vi bør også se på vedtekter og ansvar i forbindelse med skader på veien. Hva har Skei fjellgrend Vel ansvar for.

Tiltak mot Vesleseterveien, virker som vi betaler i meste laget. Styret - ta kontakt for å se om summen kan settes ned.

Sak 5 Innkommende saker

Saker til behandling under punkt 5 - Innkomne saker:

Forslag fra styret

- Det er mange medlemmer som ikke betaler faktura sendt fra foreningen uten flere purringer. Dette medfører mye ekstraarbeid for, derfor foreslås det at det innføres purregebyr. **Vedtatt.**
 - Styret vurderer om man skal sette bort «dårlige betalere» til innkasso. Dvs. et inkassoselskap.

Forslag fra Thor Bergli:

- Styret honoreres med kr 15 000,- per år. Styret disponerer selv dette til fordeling etter belastning. Vedtatt

Forslag fra styret

- Endring ved innlegging av nye brukere til bomanlegget: Hytteeier betaler inn kr 250,- til konto 1503.35.84684 med opplysninger om navn, telefonnummer, hytteadresse. Når dette er registrert, legges nummeret til. Det er kun faste brukere av hyttene som kan legges til, besøkende eller leietagere kan ikke få sine telefonnummer registrert. Vedtatt

Sak 6 Fastsette årsavgiften

Årsavgiften settes iht. til budsjett 2024

Forslag til vedtak:

- Styret foreslår å sette medlemsavgiften til kr 500,-
- I tillegg foreslår styret at hver hytteeier i feltet blir fakturert for vedlikehold av vei med kr. 400,- og drift av bommer med kr. 300.

Årsmøtet godkjenner styrets innstilling til årsavgift for 2024. Vedtatt

Sak 7 Styret – valg

Valgkomiteen har bestått av Odin Johannessen og Thor Bergli

Forslag til nytt styre. Vedtatt. Styret velger selv sin leder

Styremedlemmer

- Marcus Engelberg - Kamfossvegen 11

- Arne Wiik - Nersetervegen 43
- Steinar Bakke - Nersetervegen 51
- Gunvor Kvarving - Nersetervegen 112 (ny)
- Svein J. Hoel, - Nersetervegen 104 (ny)

Varamedlemmer

- Randi G. Hjelm-Hansen - Nersetervegen 7
- Odin Johannesen - Nersetervegen 91

Sak 8 Valg av valgkomite. **Vedtatt**

Forslag

- Thor Bergli - Nersetervegen 93
- Bjørn Pedersen - Nersetervegen 111

Sak 9 Valg av revisor **Vedtatt**

Forslag: Elisabeth Seeberg - Nersetervegen 4

Signaturer protokoll:


Hilde Ingebrigtsen


Christina Tafjord



Arsmøte i Skei Fjellgrend hytteforening 2024

Oversikt deltagere

Navn	Adresse
Rune Engelberg	Kampassveien 11
T. Linnerud	Nersetervegen 96
R. Slettom	Nersetervegen 86
S. Hoel	104
Pet & Tids & Helene Gran	Kampassvegen 8
A. STØBERG	NORSØTOR VEGEN 4
Ann Wul	Krentervegen 43
Bjørn Pedersen	Nersetervegen 111
Thor Bør	Nersetervegen 93
Sten Bør	Nersetervn. 51
Olav Hårik Lørd	11- 41
Marit Aasen	Nersetervn 2 og 11
JARLE PETTERSEN	KAMPASSVEGEN 1
Kjetil Ruensan	Settbalham 3
Rune Skjegstad	Nersetervn. 6



Årsmøte i Skei Fjellgrend hytteforening 2024

Oversikt deltagere

Navn

Adresse

Simen Gilberg

Nersetervegen 8

Ellen Eide

Nerseterveien 43

Eva og Per Johansson

Nerseteren. 39

Liv Kari Dassen & Per E. Hultman

Kanfossvegen 14

Jo J. Engelsen

Nersetervegen 94

Gør Willard

Nersetervegen 95

Roger Mohaugen

— 4 — 19

Esten Bjørke

Kanfossvegen 9



Årsmøte i Skei Fjellgrend hytteforening 2024

Oversikt deltagere

Navn

Adresse

Kjersti Bakke

Nersetervegen 51

Hilde Ingebrigtsen

Nersetervegen 36

Christina Tafjord

Nersetervegen 125

Thor Egil Bjerke

Nersetervegen 102

Kristin Johnsen

— " — " 50a

LARS BRYNADSEN

— " — " 55

Ida Engeland

— " — " 58

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Årsmøte i Skei Fjellgrend hytteforening 2024

Oversikt deltagere

Navn

Adresse

Frode Johnsrud

Kamfossvegen 2

Randi G. Hjelm-Hansen

Nervsetervegen 7

Astrid Gilberg

Nervsetervegen 5

Odin Johannessen

Nervsetervegen 91

Gunnar Kvarning

Nervsetervegen 112